



Wohnungsübergabeprotokoll

Allgemeine Angaben

Wohnung: _____

Adresse: _____

Mieter (Name, Adresse): _____

Vermieter (Name, Adresse): IKDM GmbH i.V. für Sascha Weil _____

Einzug Auszug beides: _____

Übergabedatum: ____ / ____ / ____

Uhrzeit: _____

1. Schlüsselübergabe

<u>Schlüsselart</u>	<u>Anzahl</u>	<u>Bemerkung</u>
Haustür		
Wohnungstür		
Briefkasten		
Keller		
Sonstige		



2. Zählerstände

Zählerart	Zählernummer	Stand bei Übergabe	Bemerkung
Strom			
Gas			
Wasser			

3. Zustand der Wohnung / Zimmer

Flur: _____

Sauberkeit: einwandfrei verschmutzt teilweise sauber

Bad/WC: _____

Sauberkeit: einwandfrei verschmutzt teilweise sauber

Küche: _____

Sauberkeit: einwandfrei verschmutzt teilweise sauber

Wohnzimmer: _____

Sauberkeit: einwandfrei verschmutzt teilweise sauber

Schlafzimmer 1:

Sauberkeit: einwandfrei verschmutzt teilweise sauber

Schlafzimmer 2 :

Sauberkeit: einwandfrei verschmutzt teilweise sauber

Renovierungspflicht: erfüllt nicht erfüllt

IKDM GMBH

Geschäftsführer: Sascha Weil
Marktstraße 33-35
60388 Frankfurt am Main

KONTAKT

Tel.: +49 1712 057 590
info@ikdm-gmbh.de
www.ikdm-gmbh.de

BANKVERBINDUNG

Volksbank Dreieich
IBAN: DE14 5059 2200 0005 9540 10
BIC: GENODE51DRE

RECHTLICHES

Amtsgericht Frankfurt a.M.
HRB: 136567
USt-IdNr.: DE433136306

Wir kaufen. Wir halten. Wir entscheiden.

IKDM GmbH · Marktstraße 33-35 · 60388 Frankfurt am Main



4. Mängel / Schäden

- Keine Mängel vorhanden
- Folgende Mängel festgestellt:

5. Vereinbarungen

- Nachbesserung bis zum: _____


Bei Einzug:

Dem neuen Mieter wurde mündlich mitgeteilt, dass die Wohnung bei Auszug ebenfalls in fachlich einwandfrei renovierten Zustand zurückzugeben ist. Der neue Mieter hat dies unabhängig von den mietvertraglichen Vereinbarung zugesagt.

Hierbei handelt es sich um eine Individualvereinbarung der beiden Parteien.

6. Unterschriften

Ort, Datum: _____

Vermieter/in: _____ 

Mieter/in: _____ 

Bei Übergabe ohne die Hausverwaltung:
 Bitte 3-5 Bilder zur Dokumentation per Whatsapp an +49 171 2057590 und 1x Kopie des Übergabeprotokolls per email oder Post zusenden.

IKDM GMBH

Geschäftsführer: Sascha Weil
 Marktstraße 33-35
 60388 Frankfurt am Main

KONTAKT

Tel.: +49 1712 057 590
 info@ikdm-gmbh.de
 www.ikdm-gmbh.de

BANKVERBINDUNG

Volksbank Dreieich
 IBAN: DE14 5059 2200 0005 9540 10
 BIC: GENODE51DRE

RECHTLICHES

Amtsgericht Frankfurt a.M.
 HRB: 136567
 USt-IdNr.: DE433136306